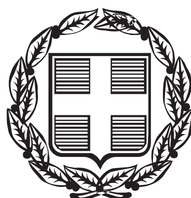


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ **Αρ. Φύλλου 419**

26 Νοεμβρίου 2013

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 8216/224/13

Γενικό Προγραμματικό Σχέδιο (Master Plan) Λιμένα Βόλου και ΠΠΠΑ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΝΑΥΤΙΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη

1. τις διατάξεις:

(α) του άρθρου 44 του ν. 4150/2013 (ΦΕΚ Α΄102).

(β) της παρ. 2, στοιχείο θ, του άρθρου 5 του ν. 3469/2006 (ΦΕΚ Α΄ 131).

(γ) του άρθρου 90 του π.δ. 63/2005 (ΦΕΚ Α΄ 98).

(δ) του άρθρου 5 του π.δ. 85/2012 (ΦΕΚ Α΄ 141).

2. τις αποφάσεις:

(α) την υπ' αριθμ. 8216.01/03/13 απόφαση Υπουργού Ναυτιλίας Συγκρότηση της Επιτροπής Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων (ΕΣΑΛ) (ΦΕΚ 443 ΥΟΔΔ).

(β) την υπ' αριθμ. 2277/02-10-2012 απόφαση Οργανισμού Λιμένα Βόλου ΑΕ.

(γ) την υπ' αριθμ. 2182/06-04-2012 απόφαση Οργανισμού Λιμένα Βόλου ΑΕ.

(δ) την υπ' αριθμ. 2054/06-04-2012 απόφαση Οργανισμού Λιμένα Βόλου ΑΕ.

3. τα έγγραφα:

(α) Το αριθμ. 511.24-8210.7^/2013/29-01-2013 έγγραφο Κεντρικού Λιμεναρχείου Βόλου, απόψεις επί της μελέτης.

(β) Το αριθμ. 167416/05-04-2013 έγγραφο ΥΠΕΚΑ/ΓΔΠ/ΕΥΠΕ, αποστολή ΠΠΠΑ του Master Plan.

(γ) Το αριθμ. 8216/125/13/17-04-2013 έγγραφο ΥΝΑ/ΓΓΛΛΠ/ΔΛΥ αποστολή ΠΠΠΑ στα μέλη της επιτροπής.

(δ) Το αριθμ. 79/09-01-2013 έγγραφο ΟΛΒ ΑΕ αποστολή ΠΠΠΑ του Γενικού Προγραμματικού Σχεδίου στην ΕΥΠΕ του ΥΠΕΚΑ.

(ε) Το αριθμ. 2468/15-11-2012 έγγραφο ΟΛΒ ΑΕ, αποστολή θεωρημένης μελέτης Γενικού Προγραμματικού Σχεδίου Master Plan.

4. τα σχέδια

(α) Σχ. 2.3, «Τροποποιημένο Γενικό Προγραμματικό Σχέδιο Master Plan λιμένος Βόλου» ημ. 09/2012, ΚΛ.: 1:2500, μελετητής ΑΔΚ, ΤΡΙΤΩΝ, ΕΒΙΑΜ ΕΠΕ, Ε. ΣΑΡΑΝΤΑΚΟΥ, Α. ΚΑΡΙΝΑΣ.

(β) Σχ. Α-2, Τροπ. 2, «Υφιστάμενη κατάσταση λιμένος Βόλου» ημ. 11/2009, ΚΛ.: 1:2500, μελετητής ΑΔΚ, ΤΡΙΤΩΝ, ΕΒΙΑΜ ΕΠΕ, Ε. ΣΑΡΑΝΤΑΚΟΥ, Α. ΚΑΡΙΝΑΣ.

5. το πρακτικό της 58ης/26-09-2013 Συνεδρίασης της Επιτροπής Σχεδιασμού και Ανάπτυξης Λιμένων (Θέμα 3ο).

6. το γεγονός ότι με τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Εγκρίνεται κατά πλειοψηφία η υποβαλλόμενη πρόταση για το Γενικό Προγραμματικό Σχέδιο (Master Plan) λιμένα Βόλου σύμφωνα με τη «Μελέτη Προγραμματικού Σχεδιασμού & Ανάπτυξης Λιμενικών Έργων» με ημ. Σεπτέμβριος 2012» των ΑΔΚ Σύμβουλοι Μηχανικοί ΑΕ, Τρίτων Σύμβουλοι Μηχανικοί ΑΕ, όπως αποτυπώνεται στο σχέδιο (Σχ. 2.3, «Τροποποιημένο Γενικό Προγραμματικό Σχέδιο Master Plan λιμένος Βόλου» ημ. 09/2012, ΚΛ.: 1:2500, μελετητής ΑΔΚ, ΤΡΙΤΩΝ, ΕΒΙΑΜ ΕΠΕ, Ε. ΣΑΡΑΝΤΑΚΟΥ, Α. ΚΑΡΙΝΑΣ) που αφορά στη χωροταξική οργάνωση και προτεινόμενες χρήσεις και έργα, ενώ όσο αφορά στις προτεινόμενες χρήσεις γης και όρους δόμησης εγκρίνονται τα αναφερόμενα στον πίνακα που ακολουθεί και στο σχετικό σχέδιο (σχέδιο 4, «Καθορισμός οικοδομικών τετραγώνων όροι δόμησης και χρήσεις γης», ημ.: Νοέμβριος 2010,κλ.:1:2500, μελετητές ΑΔΚ, ΤΡΙΤΩΝ, ΕΒΙΑΜ ΕΠΕ, Ε. Σαραντάκου, Α. Καρίνας) καθώς και γνωμοδοτεί θετικά για τη σχετική μελέτη Προκαταρκτικού Προσδιορισμού Περιβαλλοντικών Απαιτήσεων, με τις εξής παρατηρήσεις:

α) να πραγματοποιηθεί η άμεση απομάκρυνση από τον προβλήτα 1 των θέσεων φορτοεκφόρτωσης του παλαιοσιδήρου (scrap) και των χύδην φορτίων στον προβλήτα 3 για την αξιοποίηση του προβλήτα 1.

β) η θέση στην οποία θα χωροθετηθεί ο τουριστικός λιμένας θα καθοριστεί από την Επιτροπή Τουριστικών Λιμένων σε μια εκ των τριών προτεινόμενων εναλλακτικών θέσεων, χωρίς να απαιτείται η εκ νέου γνωμοδότηση της ΕΣΑΛ στα πλαίσια του άρθρου 30 του ν. 2160/1993.

γ) λόγω ύπαρξης αρχαιολογικών ευρημάτων στη θέση Πευκάκια απαγορεύεται η χωροθέτηση ναυπηγοεπισκευαστικών δραστηριοτήτων (τεχνική υποστήριξη σκαφών), οι οποίες θα πραγματοποιούνται στην περιοχή της ιχθυόσκαλας.

Τέλος σχετικά με τα μη νομίμως εκτελεσθέντα υφιστάμενα κτιριακά έργα όπως αποτυπώνονται στο σχέδιο (Σχ. Α-2, Τροπ. 2, «Υφιστάμενη κατάσταση λιμένος Βόλου» ημ. 11/2009, ΚΛ.: 1:2500, μελετητής ΑΔΚ, ΤΡΙΤΩΝ, ΕΒΙΑΜ ΕΠΕ, Ε. ΣΑΡΑΝΤΑΚΟΥ, Α. ΚΑΡΙΝΑΣ), προκειμένου θεωρηθούν

νόμιμα βάση του άρθρου 44, παρ. 6 του ν. 4150/2013, πρέπει είτε να αποσταλούν συμπληρωματικά στοιχεία προκειμένου να εξεταστούν από την Επιτροπή είτε να ακολουθηθεί η προβλεπόμενη από το ν. 4178/2013 διαδικασία.

δ) να επανεξεταστεί η πρόταση του μελετητή για τη νέα εγκατάσταση εξυπηρέτησης Κ/Ζ (ναύδετα-μεταλλική εξέδρα - δέστρες κ.ο.κ.) με δεδομένη την «αποτυχία» λειτουργίας ανάλογης εγκατάστασης σε άλλο λιμένα (λιμένα Ζακύνθου).

ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΙ ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ

Α/Α ΟΤ	Μέγιστο ποσοστό κάλυψης	Συντελεστής δόμησης	Εμβαδόν ΟΤ (m^2)	Συνολική εκμετάλλευση (m^2)	Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος (m^2)	Επιτρεπόμενες χρήσεις (ΠΔ-8/19-12-90, ΠΔ/23-2-87)	Ειδικότερες χρήσεις
1	15%	0.15	3583.30	537.50	4.00+ στεγη	• Εμπορικά καταστήματα, καταστήματα παροχής προσωπικών υπηρεσιών • Γραφεία, τράπεζα, Ασφάλειες, Κοινωφελείς Οργανισμοί • Διοίκηση • Εστιατόρια • Αναψυκτήρια • Πρατήρια βενζίνης, υγραερίου • Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση οδοί, παιδικές χαρές) • Κτίρια (γήπεδα στάθμευσης)	• Αποθήκες, δεξαμενές πετρελαίου • Υποστηρικτικές λειτουργίες, γραφεία, αντλιοστάσιο, σταθμό φόρτωσης • Υποστηρικτικές λειτουργίες: εστίαση, αναψυχή, καταστήματα • Γραφεία, αποθήκες, βοηθητικοί χώροι, συγκροτήματα αποχωρητηρίων, ντουζ, κουζινών
2	5%	0.05	50914.22	2545.71	-	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές)- αναψυκτήρια	• Υπαίθριοι χώροι καταστημάτων, πέργκολες, στέγαστρα (ημιυπαίθριοι χώροι) • Υφιστάμενος ναός Αγ. Κωνσταντίνου
3	5%	-	16960.36	-	-	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές)	• Υπαίθριοι χώροι καταστημάτων, πέργκολες, στέγαστρα (ημιυπαίθριοι χώροι)
4	30%	1.0	33834.18	33834.18	15.00	• Εμπορικά καταστήματα, καταστήματα παροχής προσωπικών υπηρεσιών • Γραφεία, τράπεζα, Ασφάλειες, Κοινωφελείς Οργανισμοί • Διοίκηση • Εστιατόρια • Αναψυκτήρια • Χώροι συνάθροισης κοινού(θέατρα, κινηματογράφοι, αίθουσες συγκέντρωσης) • Κτίρια περίθαλψης (νοσοκομεία, κλινικές) • Πρατήρια βενζίνης, υγραερίου • Κτίρια, γήπεδα αποθήκευσης. • Πολιτιστικά κτίρια και εγκαταστάσεις • Αθλητικές εγκαταστάσεις • Ξενοδοχεία και τουριστικές εγκαταστάσεις • Κτίρια, καταστήματα αφορολογήτων ειδών (duty free), γήπεδα στάθμευσης.	• Επιβατικός σταθμός κρουαζιεροπλοίων • Επιβατικός σταθμός επιβατικών πλοίων • Επιβατικός σταθμός • Υποστηρικτικές λειτουργίες εστίασης, αναψυχή, καταστήματα • Γραφεία, αποθήκες βοηθητικοί χώροι, αποχωρητήρια, ντους, κουζίνες • Αθλητικές δραστηριότητες • Υπηρεσίες ΟΤΕ, ΕΛΤΑ, ΕΟΤ, Λιμεναρχείο, Διοίκηση Μαρίνας ΟΛΒ, Αστυνομία, πρώτες βοήθειες • Στάθμευση
5	5%	-	32286.09	-	-	Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές)	Υπαίθριοι χώροι καταστημάτων, πέργκολες, στέγαστρα (ημιυπαίθριοι χώροι)

6	40%	0.4	14756.23	14756.23	15.00	• Εμπορικά καταστήματα, καταστήματα παροχής προσωπικών υπηρεσιών • Γραφεία, τράπεζες, ασφάλειες, Κοινωφελείς Οργανισμοί • Διοίκηση • Εστιατόρια • Αναψυκτήρια • Κέντρα διασκέδασης αναψυχής • Πολιτιστικά κτίρια και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις (βιβλιοθήκες, αίθουσες εκθέσεων) • Χώροι συνάθροισης κοινού (θέατρα, κινηματογράφοι, αίθουσες συγκέντρωσης) • Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές) • Πρατήρια βενζίνης, υγραερίου • Κτίρια, γήπεδα αποθήκευσης	
7	32%	0.32	28797.69	28797.69	15.00 για κτίρια 44.50 για σιλό	• Εμπορικά καταστήματα, καταστήματα παροχής προσωπικών υπηρεσιών • Γραφεία, τράπεζες, ασφάλειες, Κοινωφελείς Οργανισμοί • Διοίκηση • Εστιατόρια • Αναψυκτήρια • Κέντρα διασκέδασης αναψυχής • Πολιτιστικά κτίρια και εν γένει πολιτιστικές εγκαταστάσεις (βιβλιοθήκες, αίθουσες εκθέσεων) • Χώροι συνάθροισης κοινού (θέατρα, κινηματογράφοι, αίθουσες συγκέντρωσης) • Βιομηχανικές εγκαταστάσεις(χαμηλής, μέσης υψηλής όχλησης) • Ελεύθεροι κοινόχρηστοι χώροι (πλατείες, πάρκα, άλση, οδοί, παιδικές χαρές) • Πρατήρια βενζίνης, υγραερίου • Κτίρια, γήπεδα αποθήκευσης • Κτίρια, γήπεδα στάθμευσης	
8	15%	0.15	69413.58	69413.58	15.00	• Διοίκηση • Βιομηχανικές εγκαταστάσεις (χαμηλής, μέσης υψηλής όχλησης) • Πρατήρια βενζίνης, υγραερίου • Δεξαμενές αποθήκευσης • Βιομηχανικές εγκαταστάσεις	
9	15%	0.15	91382.13	91382.13	15.00	• Διοίκηση • Βιομηχανικές εγκαταστάσεις (χαμηλής, μέσης υψηλής όχλησης) • Πρατήρια βενζίνης, υγραερίου • Κτίρια, καταστήματα αφορολογήτων ειδών (duty free), γήπεδα αποθήκευσης	• Επιβατικός σταθμός Κ/Ζ
10	10%	0.15	21798.27	21798.27	15,00	• Γραφεία, Κοινωφελείς Οργανισμοί • Διοίκηση • Κτίρια, γήπεδα στάθμευσης	
11	-	-	22700.79	22700.79	-	• Παραχωρούμενο τμήμα της ΧΖΛ ΟΛβ ΑΕ στο Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας, • Πολιτιστικά κτίρια	• Κτίρια εκπαίδευσης, διοίκησης

12	30%	0.3	68879.47	68879.47	15.00	• Γραφεία, τράπεζες, ασφάλειες, Κοινωφελείς Οργανισμοί • Διοίκηση • Βιομηχανικές εγκαταστάσεις (χαμηλής, μέσης υψηλής όχλησης) • Κτίρια, γήπεδα αποθήκευσης • Κτίρια, γήπεδα στάθμευσης	• Νέο κτίριο τελωνείου • Χώροι στάθμευσης και αποθήκευσης τελωνείου • Γεφυροπλάστιγγες
13	5%	0.05	233959.03	233959.03	15.00	• Διοίκηση • Βιομηχανικές εγκαταστάσεις (χαμηλής, μέσης υψηλής όχλησης) • Πρατήρια βενζίνης υγραερίου • Κτίρια, γήπεδα αποθήκευσης	• Σιλό, δεξαμενές
14A	40%	0.45	13512.00	13512.00	12.00	• Ιχθυόσκαλα • Χώρος στάθμευσης • Κτίρια έλεγχου εισόδου • Πολιτιστικές δραστηριότητες	
14B	10%	0.15	47939.52	47939.52	15.00	• Φύλαξη σκαφών • Αποθήκες • Ναυπηγοεπισκευαστικές δραστηριότητες • Κτίρια ελέγχου εισόδου	
15	20%	0.2	47353.67	47353.67	10.00	• Διοίκηση • Βιομηχανικές εγκαταστάσεις (χαμηλής, μέσης, υψηλής όχλησης) • Πρατήρια βενζίνης, υγραερίου • Κτίρια, γήπεδα αποθήκευσης • Φύλαξη σκαφών	

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

1. Για το Οικοδομικά Τετράγωνα 4, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13 και 15 έχουν συνυπολογιστεί και ενσωματωθεί στην πρόταση οι κάτωθι εγκεκριμένες αποφάσεις της ΕΣΑΛ:
   - απόφαση 01/10-12-2002 4ης Συνεδρίασης της ΕΣΑΛ
   - απόφαση 02/27-05-2003 6ης συνεδρίασης της ΕΣΑΛ
   - απόφαση 01/22-04-2008 36ης Συνεδρίασης της ΕΣΑΛ.
2. Το Ο.Τ 14Α αποτελεί παραχωρούμενο τμήμα της χερσαίας ζώνης ΟΛΒ ΑΕ στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (περιοχή Ιχθυόσκαλας - Παλαιών δημοτικών σφαγείων).
3. Στις χερσαίες λιμενικές ζώνες Αγριάς και Αμαλιάπολης οι επιτρεπόμενες χρήσεις περιλαμβάνουν ελεύθερους κοινόχρηστους χώρους (πλατείες, πάρκα, άλση, οδούς, παιδικές χαρές), ενώ οι ειδικότερες υπαίθριους χώρους καταστημάτων, πέργκολες και στέγαστρα (ημιυπαίθριους χώρους), με μέγιστο συντελεστή κάλυψης 5%.

2. Το Ο.Τ 14Α αποτελεί παραχωρούμενο τμήμα της χερσαίας ζώνης ΟΛΒ ΑΕ στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων (περιοχή Ιχθυόσκαλας - Παλαιών δημοτικών σφαγείων).

3. Στις χερσαίες λιμενικές ζώνες Αγριάς και Αμαλιάπολης οι επιτρεπόμενες χρήσεις περιλαμβάνουν ελεύθερους κοινόχρηστους χώρους (πλατείες, πάρκα, άλση, οδούς, παιδικές χαρές), ενώ οι ειδικότερες υπαίθριους χώρους καταστημάτων, πέργκολες και στέγαστρα (ημιυπαίθριους χώρους), με μέγιστο συντελεστή κάλυψης 5%.

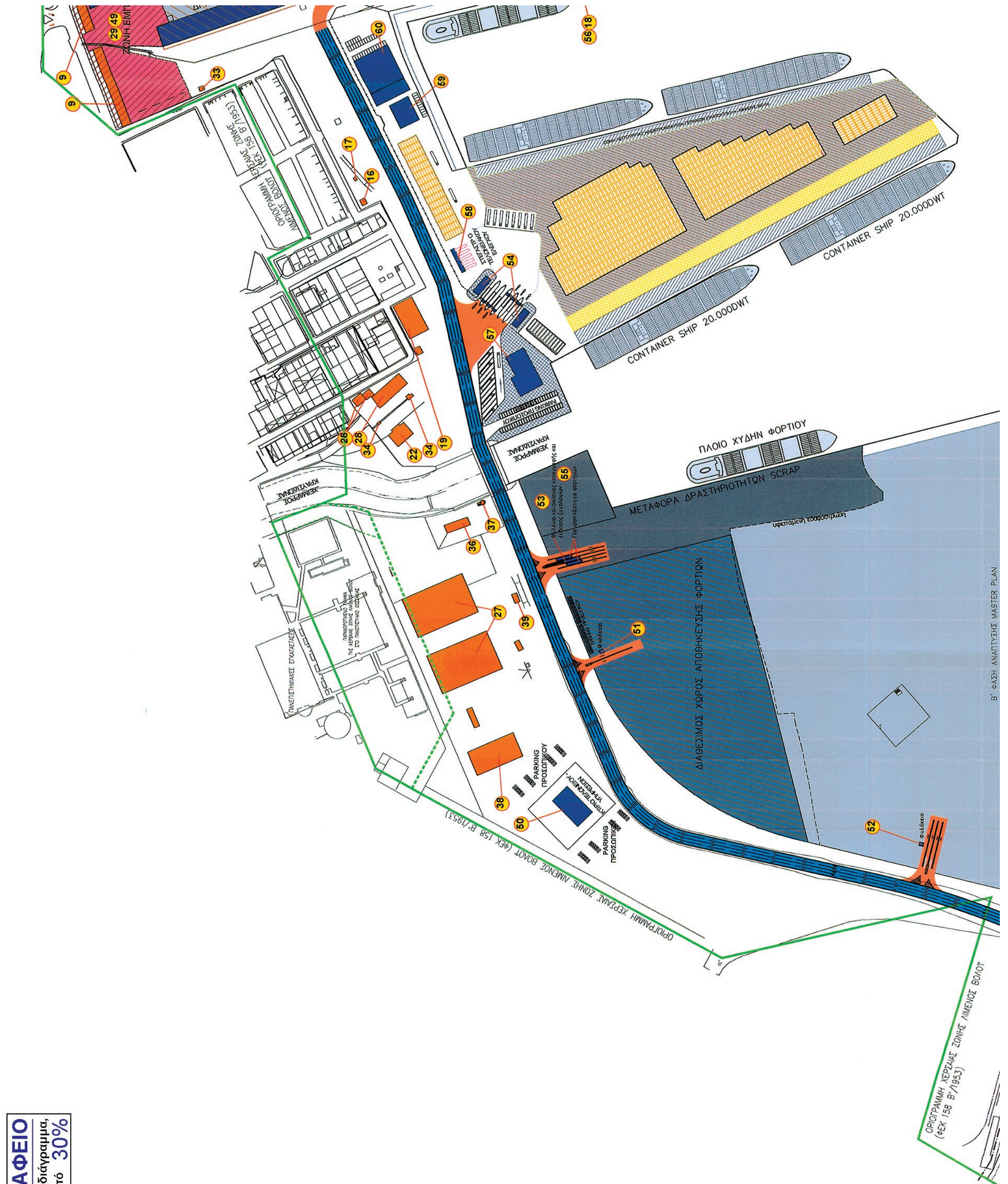
Την παρούσα απόφαση συνοδεύουν τα σχέδια: (α) Σχ. 2.3, «Τροποποιημένο Γενικό Προγραμματικό Σχέδιο Master Plan λιμένος Βόλου» ημ. 09/2012, ΚΛ.: 1:2500, μελετητής ΑΔΚ, ΤΡΙΤΩΝ, ΕΒΙΑΜ ΕΠΕ, Ε. ΣΑΡΑΝΤΑΚΟΥ, Α. ΚΑΡΙΝΑΣ, (β) Σχ. Α-2, Τροπ. 2, «Υφιστάμενη κατάσταση λιμένος Βόλου» ημ. 11/2009, ΚΛ.: 1:2500, μελετητής ΑΔΚ, ΤΡΙΤΩΝ, ΕΒΙΑΜ ΕΠΕ, Ε. ΣΑΡΑΝΤΑΚΟΥ, Α. ΚΑΡΙΝΑΣ

Η απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με τα συνημμένα σχέδια.

Πειραιάς, 8 Νοεμβρίου 2013

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΙΛΤΙΑΔΗΣ ΒΑΡΒΙΤΣΙΩΤΗΣ



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 30%

ΠΙΘΑΝΗ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΘΕΣΗ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ

ΠΙΘΑΝΗ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΘΕΣΗ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ

ΠΙΘΑΝΗ ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΗ ΘΕΣΗ ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΟΥ ΛΙΜΕΝΑ

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΒΟΛΟΥ (ΦΕΚ 158 Β'/1953)

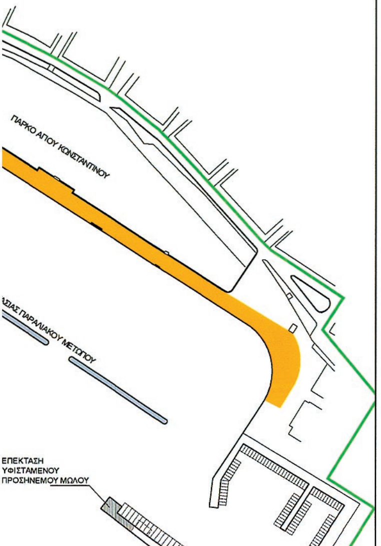
ΜΙΚΡΑ ΑΛΙΕΥΤΙΚΑ

ΖΩΝΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ, ΑΝΑΨΥΧΗΣ, ΕΣΤΙΑΣΗΣ

ΖΩΝΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

ΧΩΡΟΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΧΥΔΗΝ ΦΟΡΤΙΩΝ & ΣΙΤΗΡΩΝ

400.00



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

I. ΛΙΜΕΝΙΚΑ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ

ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΥΠΟΣΚΑΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΥ ΚΡΗΠΙΔΟΤΟΙΧΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΑΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ (Α' ΒΡΑΒΕΙΟ) ΓΙΑ ΤΟΝ ΦΑΡΟ ΠΡΟΣΗΝΕΜΟΥ ΜΟΛΟΥ
ΝΑΥΔΕΤΑ ΕΠΙ ΠΑΣΣΑΛΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΛΛΙΚΗ ΠΕΖΟΓΕΦΥΡΑ ΓΙΑ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΟΠΛΟΙΑ
ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΠΡΟΒΛΗΤΑ 3 (με caisson ή τεχνητούς ογκόλιθους και βελτίωση του χαμηλής φέρουσας ικανότητας πυθμένα)
ΓΕΦΥΡΩΣΗ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ ΞΗΡΙΑ

II. ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΑΚΑ ΕΡΓΑ

ΕΘΝΙΚΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ
ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΟΔΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ για τη σύνδεση της κεντρικής οδού λιμένα με το Εθνικό Οδικό δίκτυο, μέσω του κόμβου Μπουρμπουλήθρας

ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΟΔΟΣ ΛΙΜΕΝΑ
ΔΙΑΔΡΟΜΟΙ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ
ΝΗΣΙΔΕΣ
ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΜΟΝΗΣ ΠΡΟΣ ΕΠΙΒΙΒΑΣΗ ΣΤΑ ΟΧΗΜΑΤΑΓΩΓΑ ΠΛΟΙΑ
ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΜΙΚΡΗΣ ΧΡΟΝΙΚΗΣ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ (ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΑ ΠΡΟΒΛΕΨΗ 2ου ΕΠΙΠΕΔΟΥ)
ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΟΣ ΑΥΤΟΜΑΤΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑ ΧΡΗΣΗ

ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ ΣΤΟΝ ΠΡΟΒΛΗΤΑ 1 (Διερεύνηση δυνατότητας εναλλακτικής σιδηροδρομικής σύνδεσης μέσω "Μπουρμπουλήθρας" για δημιουργία υποδομής για τη σιδηροδρομική μεταφορά Ε/Κ και την εξυπηρέτηση ελεύθερης ζώνης/αποθηκών)
ΧΩΡΟΣ ΑΝΑΜΟΝΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΑΚΤΟΠΛΟΪΑΣ ΠΡΟΣ ΕΠΙΒΙΒΑΣΗ(Σύμφωνα με σχέδιο διαχείρισης της κυκλοφορίας του λιμένα)

III. ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΑ ΚΑΙ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ

ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΟΠΛΟΙΑ & ΖΩΝΗ SHENGEN ΜΟΝΟ ΣΤΟΝ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΠΡΟΒΛΗΤΑ
ΟΧΗΜΑΤΑΓΩΓΑ ΝΕΑΣ & ΠΑΛΑΙΑΣ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ ΣΤΗΝ ΚΕΦΑΛΗ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΠΡΟΒΛΗΤΑ
FLYING & ΥΔΡΟΠΛΑΝΑ ΣΤΗΝ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΠΛΕΥΡΑ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΠΡΟΒΛΗΤΑ
ΜΙΚΡΑ ΠΛΟΙΑ ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ ΘΑΛΑΣΣΙΩΝ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΠΑΓΑΣΗΤΙΚΟΥ (πρόβλεψη ΡΣ Βόλου) & ΗΜΕΡΟΠΛΟΙΑ ΣΤΗ ΔΥΤΙΚΗ ΠΛΕΥΡΑ ΤΟΥ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΠΡΟΒΛΗΤΑ
ΑΛΙΕΥΤΙΚΟ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟ ΣΤΗΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΜΑΡΙΝΑ "ΤΕΛΩΝΕΙΟΥ"
ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΤΕΛΩΝΕΙΟΥ ΣΤΟΝ ΠΡΟΒΛΗΤΑ 3 (μετά την ολοκλήρωσή του)
ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΛΙΜΕΝΕΡΓΑΤΩΝ ΣΕ ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΣΤΟΝ ΠΡΟΒΛΗΤΑ 3 (ΒΛ. ΚΤΙΡΙΟ 50)

ΖΩΝΗ ΕΜΠΟΡΙΟΥ - ΑΝΑΨΥΧΗΣ - ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
ΖΩΝΗ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ - ΧΩΡΟΣ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ, ΕΚΘΕΣΕΩΝ - ΜΟΥΣΕΙΟ ΣΚΑΦΩΝ "ΑΡΓΩ"

Ζώνη εκτόνωσης και αναψυχής των κατοίκων, πολιτισμικό πάρκο, σύνδεση με το Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας μέσω της συνοικίας "ΠΑΛΙΑ" (αστική παρέμβαση ΡΠΣ Βόλου)

ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΣΙΛΟ ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΩΝ (Β' Φάση ανάπτυξης και εφόσον η δραστηριότητα φορτοεκφόρτωσης χύδην φορτίων και σιτηρών περιοριστεί, ώστε να μην απαιτείται η χρήση του σιλό.)
ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΧΥΔΗΝ ΦΟΡΤΙΩΝ ΚΑΙ SCRAP ΣΤΟΝ ΠΡΟΒΛΗΤΑ 3
ΣΤΑΘΜΟΣ ΕΜΠΟΡΕΥΜΑΤΟΚΙΒΩΤΙΩΝ (Ε/Κ)
ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΗΣ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ/ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ STRADDLE CARRIERS

ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΖΩΝΗ (Διαμετακόμιση Ε/Κ, κλπ.)
ΙΧΘΥΟΣΚΑΛΑ
ΠΡΟΒΛΗΤΑΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΥ ΠΟΡΘΜΕΙΟΥ (Διατήρηση δραστηριότητας διακίνησης αδρανών υλικών)
ΝΑΥΠΗΓΟΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΖΩΝΗ

IV. ΚΤΙΡΙΑΚΑ ΕΡΓΑ ΚΑΙ ΕΡΓΑ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ΧΕΡΣΑΙΩΝ ΧΩΡΩΝ

Α) ΚΤΙΡΙΑ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ

1. ΦΥΛΑΚΙΟ ΕΞΟΔΟΥ (40,50 μ2) : ΤΜΗΜΑ ΤΡΟΧΑΙΑΣ ΛΙΜΕΝΙΚΗΣ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΛΩΤΩΝ ΚΑΙ ΧΕΡΣΑΙΩΝ ΜΕΣΩΝ (Γ.Π.Χ.Μ.)
1Α. ΣΤΑΘΜΟΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΥΔΡΟΠΛΑΝΩΝ
2. ΦΥΛΑΚΙΟ PARKING (18,00 μ2)
3. ΚΤΙΡΙΟ ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟΥ (10,00 μ2) : Δ.Ε.Υ.Α.Μ.Β.
4. ΚΤΙΡΙΟ Ο.Λ.Β. (3 όροφοι 1959,05 μ2) : ΓΡΑΦΕΙΑ ΟΙΚΟΥ ΝΑΥΤΟΥ (Ισόγειο)

Β) ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ

Β1. ΠΑΡΑΛΙΑΚΟ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟ ΣΤΟ ΠΑΡΚΟ ΑΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Β2. ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΖΩΝΗ ΚΡΗΠΙΔΩΜΑΤΟΣ ΣΤΗΝ ΑΡΓΟΝΑΥΤΩΝ
Β3. ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ/ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΣ ΣΤΗΝ ΜΑΡΙΝΑ "ΤΕΛΩΝΕΙΟΥ"

ΝΕΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ

- ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΖΩΝΗ ΠΑΡΚΟΥ ΑΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ: Διαμόρφωση παραλιακής ζώνης/πεζόδρομος/ποδηλατόδρομος σε συνδυασμό με δημιουργία θαλάσσιας ζώνης κολύμβησης σε πισίνες ελεγχόμενου θαλασσινού νερού και τις απαραίτητες εγκαταστάσεις εξυπηρέτησης.
- ΖΩΝΗ ΚΡΗΠΙΔΩΜΑΤΟΣ ΣΤΗΝ ΟΔΟ "ΑΡΓΟΝΑΥΤΩΝ": Διαμόρφωση παραλιακής ζώνης/ πεζόδρομος / ποδηλατόδρομος/ήπια φύτευση.
- ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΚΕΝΤΡΙΚΟΥ ΠΡΟΒΛΗΤΑ: Ζώνη ανάμεσα σε κτίρια επιβατικού σταθμού (κρουαζιερόπλοιων και ακτοπλοΐας) και κτίριο parking για ενοποίηση, εύκολη πρόσβαση πεζών και χρήση των κοινών εξυπηρετήσεων απ' όλους κατά μήκος του προβλήτα.
- ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΖΩΝΗ ΑΠΟ ΚΕΝΤΡΙΚΟ ΠΡΟΒΛΗΤΑ ΜΕΧΡΙ ΝΕΟ ΑΛΙΕΥΤΙΚΟ ΚΑΤΑΦΥΓΙΟ (σημερινή μαρίνα "τελωνείου")
- ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ ΖΩΝΗΣ ΕΜΠΟΡΙΟΥ - ΑΝΑΨΥΧΗΣ - ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΚΑΙ ΖΩΝΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

V. Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

- ΕΜΠΟΡΙΚΟΣ ΛΙΜΕΝΑΣ: Στην ανωδομή των κρηπιδωμάτων, αναβάθμιση παροχών προς πλοία (νερό), Η/Μ εγκαταστάσεις γερανών και ηλεκτροδότηση Ε/Κ ψυγείων (reefers).
- ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΣ ΚΡΗΠΙΔΩΜΑΤΩΝ, ΧΕΡΣΑΙΩΝ ΧΩΡΩΝ, ΟΔΟΠΟΙΪΑΣ, ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΩΝ: Νέος και αναβάθμιση υφιστάμενου
- Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ
- ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟΙ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΙ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ:

Το παρόν σχέδιο δεν περιλαμβάνει θέση Τουριστικού Λιμένα, αλλά μόνο ενδεικτικές θέσεις χωροθέτησής του.

(ΠΙΘΑΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ: ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΟΥ Ε/Κ, CAR TERMINAL, ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΖΩΝΗ)

TRAVEL LIFT

ΡΑΜΠΑ ΑΝΕΛΚΥΣΗΣ ΣΚΑΦΩΝ

ΧΕΙΜΑΡΡΟΣ ΞΗΡΙΑΣ

ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΙΧΘΥΟΣΚΑΛΑΣ

26

ΥΓΡΟΒΙΟΤΟΠΟΣ

ΧΩΡΟΣ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΕΝΑΠΟΘΕΣΗΣ ΣΚΑΦΩΝ

62

25

ΖΩΝΗ ΚΑΤΑΛΗΨΗΣ ΟΔΟΥ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΑΠΟ ΚΟΜΒΟ ΜΠΟΥΡΜΠΟΥΛΗΘΡΑΣ (Η ΤΕΛΙΚΗ ΘΕΣΗ ΘΑ ΟΡΙΣΤΙΚΟΠΟΙΗΘΕΙ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΗΣ ΕΝ ΕΞΕΛΙΞΕΙ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑΣ)

ΦΟΡΤΟΕΚΦΟΡΤΩΣΗ ΑΔΡΑΝΩΝ ΚΑΙ ΥΛΙΚΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ

30

40

35

ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΠΛΩΤΩΝ ΡΑΜΠΩΝ ΑΝΕΛΚΥΣΗΣ/ΚΑΘΕΛΚΥΣΗΣ ΣΚΑΦΩΝ

ΛΥΟΜΕΝΟ (ΠΡΟΣΩΡΙΝΟ) ΜΕΤΑΛΛΙΚΟ ΥΠΟΣΤΕΓΟ ΓΙΑ ΜΙΚΡΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ ΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

ΧΩΡΟΣ ΧΕΡΣ ΣΚΑΦΩΝ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΕΝΟΣ ΚΥΜΑΤΟΘΡΑΥΣΤΗΣ

ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ
ΑΚΡΟΜΩΛΙΟΥ

ΚΩΡΟΣ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΕΝΑΠΟΘΕΣΗΣ
ΚΑΦΩΝ

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ Ο.Ε.Δ.-Ν.Α.Β.

ΑΙΘΟΥΣΑ ΑΝΑΜΟΝΗΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ (Ισόγειο)
3 ΓΡΑΦΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΔΙΑΒΑΤΗΡΙΩΝ & ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΠΩΛΗΣΗΣ ΗΜΕΡΗΣΙΟΥ-ΠΕΡΙΟΔΙΚΟΥ ΤΥΠΟΥ, 1 ΑΠΟΘΗΚΗ ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΑ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΛΙΜΕΝΟΣ ΒΟΛΟΥ (1ος + 2ος όροφος)
ΑΙΘΟΥΣΑ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ Ο.Λ.Β. (2ος όροφος)

5. ΕΠΙΒΑΤΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ (2 όροφοι 5.754,81μ2) : ΕΛΕΓΧΟΣ ΔΙΑΒΑΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΟΙ ΑΝΑΜΟΝΗΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ, ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ (Ισόγειο), 2 ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ (1ος όροφος)
5Α + 5Β. 2 ΚΤΙΡΙΑΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΠΡΩΗΝ "ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΠΟΘΗΚΗΣ", ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ
6. ΚΤΙΡΙΟ ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟΥ (3 όροφοι 1051,48 μ2): ΠΛΟΗΓΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ, ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΛΙΜΕΝΙΚΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑ, ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟΥ (Ισόγειο) ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟ (1ος + 2ος όροφος)
7. ΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΧΩΡΟΣ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ.
8. ΑΙΘΟΥΣΑ ΑΝΑΜΟΝΗΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ (360,00 μ2)
9. ΑΓΟΡΑ ΛΙΜΕΝΟΣ ΒΟΛΟΥ (1391,00 μ2): 36 ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ
10. ΚΤΙΡΙΟ ΤΕΛΩΝΕΙΟΥ (2 όροφοι): Προτείνεται η μετακίνηση σε νέο σύγχρονο κτίριο ή σε υφιστάμενο κατόπιν ανακαίνισης στον προβλήτα 3.
11. ΦΥΛΑΚΙΟ ΤΕΛΩΝΕΙΟΥ (12,00 μ2)
12. ΦΥΛΑΚΕΙΟ PARKING (10,00 μ2)
13. ΚΤΙΡΙΟ ΣΥΝΕΡΓΕΙΟΥ (525,00 μ2): ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΙΝΗΣΗΣ, ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ-ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΕΙΟ, ΑΙΘΟΥΣΑ ΑΝΥΨΩΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ, ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΥΚΟΛΙΩΝ ΥΠΟΔΟΧΗΣ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΠΛΟΙΩΝ
14. ΚΤΙΡΙΟ ΣΙΛΟ (8 όροφοι 10565,60 μ2): ΣΙΛΟ ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ ΔΕΗ (20,00 μ2)
15. ΑΠΟΘΗΚΗ (3000 μ2)
16. ΚΤΙΡΙΟ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΠΛΑΣΤΙΓΓΑΣ (18,00 μ2)
17. ΚΤΙΡΙΟ ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΠΛΑΣΤΙΓΓΑΣ (10,00 μ2): WC
18. ΚΤΙΡΙΟ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΥ ΔΕΗ, WC, ΟΙΚΙΣΜΟΣ, ΑΠΟΘΗΚΗ
19. ΑΠΟΘΗΚΗ (700,00 μ2)
20. ΑΠΟΘΗΚΗ (2240,00 μ2) (ΥΠΟ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ)
21. ΑΠΟΘΗΚΗ (1260,00 μ2) (ΥΠΟ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ)
22. ΚΤΙΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΡΘΜΕΙΟΥ (2 όροφοι 607,00 μ2): Άνευ χρήσης.
23. ΚΤΙΡΙΟ ΒΟΗΘΗΤΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ (100,00 μ2): Κυλικείο, Υποσταθμός ΔΕΗ, WC. (ΥΠΟ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ)
24Α. ΥΠΟΣΤΕΓΟ ΜΠΡΟΣΤΑ ΑΠΟ ΕΠΙΒΑΤΙΚΟ ΣΤΑΘΜΟ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΟΠΛΟΙΩΝ (ΥΠΟ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ)
24. ΑΙΘΟΥΣΑ ΑΝΑΜΟΝΗΣ/ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΟΠΛΟΙΩΝ (ΥΠΟ ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ)
25. ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΠΑΛΑΙΩΝ ΣΦΑΓΕΙΩΝ (1848,00 μ2)
26. ΥΠΟΣΤΕΓΑ ΧΟΝΔΡΙΚΗΣ ΠΩΛΗΣΗΣ ΙΧΘΥΟΣΚΑΛΑΣ (686,00 μ2) (ΚΑΤΕΔΑΦΙΣΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ & ΥΠΟ ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΟΛΑΒΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΝΕΩΝ)
27. ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ 2 ΑΠΟΘΗΚΩΝ (2520,00 μ2): ΑΠΟΘΗΚΕΣ
28. ΑΠΟΘΗΚΗ 1 ΚΑ Ι ΒΟΗΘΗΤΙΚΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ
29. ΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΙΧ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ (200 αυτοκινήτων)
30. ΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΦΟΡΤΗΓΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ
31. ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ, PARKING
32. ΕΚΔΟΤΗΡΙΑ ΕΙΣΙΤΗΡΙΩΝ
33. ΒΟΗΘΗΤΙΚΟ ΚΤΙΣΜΑ (ΧΩΡΟΣ ΤΕΛΩΝΕΙΟΥ-ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ)
34. ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ C 4 Ι
35. ΦΥΛΑΚΙΟ
36. ΚΤΙΡΙΟ Κ.Ε.Α.
37. ΠΥΡΓΟΣ ΕΛΕΓΧΟΥ
38. ΚΤΙΡΙΟ ΣΥΝΕΡΓΕΙΟΥ 3ου ΠΡΟΒΛΗΤΑ
39. ΚΤΙΡΙΟ ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΠΛΑΣΤΙΓΓΑΣ
40. ΚΤΙΡΙΟ ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΠΛΑΣΤΙΓΓΑΣ

ΝΕΑ ΚΤΙΡΙΑ/ΑΛΛΑΓΗ ΧΡΗΣΗΣ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ

43. ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΑΥΤΟΜΑΤΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ (2 όροφοι)
44. ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ 5Α: με χρήσεις σχετικές με τις γειτονικές λειτουργίες
45. ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ 5Β: Για την ολοκλήρωση του υπερσυγχρονου σταθμού επιβατών κρουαζιερόπλοιων, σε συνδυασμό με υπερυψωμένες πλατφόρμες/διαδρόμους προς τα κρουαζιερόπλοια ανατολικά και δυτικά του σταθμου.
46. ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ 8 ΣΕ ΣΤΑΘΜΟ ΔΙΑΚΙΝΗΣΗΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΑΚΤΟΠΛΟΪΑΣ: Με εκδοτήρια εισητηριών, χώρους αναμονής και συναφείς εξυπηρετήσεις. Δημιουργία Α' ορόφου (ή και Β' ορόφου) με "belvedere" - κατάστρωμα, με πρόσβαση από συνεδριακό κέντρο και κτίριο parking.
47. ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΗΣ ΖΩΝΗΣ ΑΝΑΨΥΧΗΣ "ΤΕΛΩΝΕΙΟΥ": Αναδιαρρυθμίσεις στα υφιστάμενα κτίσματα μαζί με προσθήκες, όπου απαιτείται, για τη δημιουργία αστικού ιστού στη ζώνη.
48. ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΗΣ ΖΩΝΗΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ "ΣΙΛΟ": Αναδιαρρυθμίσεις υφιστάμενων κτιρίων σε χώρους εκθέσεων, εκδηλώσεων και σε μουσείο σκαφών "ΑΡΓΩ". Εφόσον διακοπεί η λει τουργία του σιλό να διερευνηθεί η δυνατότητα να γίνουν, μετά από κατάλληλες επεμβάσεις -λόγω ιδιατερότητας μορφής- εκθεσιακοί χώροι θαλασσίου θέματος, όπως πχ ενυδρείο (aquarium) κλπ.
49. ΝΕΟ ΥΠΟΓΕΙΟ ΚΤΙΡΙΟ ΑΥΤΟΜΑΤΟΠΟΙΗΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ: Για την εξυπηρέτηση της ζωνης αναψυχής και του πολιτιστικού πάρκου.
50. ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΤΕΛΩΝΕΙΟΥ - ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ: Συγκέντρωση υπηρεσιών τελωνείου στον 3ο προβλήτα για την καλύτερη εξυπηρέτηση των εμπορικών λειτουργιών του λιμένα.
51. ΝΕΟ ΦΥΛΑΚΙΟ ΕΙΣΟΔΟΥ
52. ΝΕΟ ΦΥΛΑΚΙΟ ΕΙΣΟΔΟΥ
53. ΝΕΟ ΦΥΛΑΚΙΟ ΕΙΣΟΔΟΥ
54. ΣΥΜΠΛΕΓΜΑ ΕΙΣΟΔΟΥ ΣΕΜΠΟ
55. ΝΕΕΣ ΓΕΦΥΡΟΠΛΑΣΤΙΓΓΕΣ
56. ΜΕΤΑΚΙΝΗΣΕΙΣ ΒΟΗΘΗΤΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ: Ομαδοποίηση σε κεντρικό κτίριο ανά προβλήτα, για τις εμπορικές δραστηριότητες.
57. ΚΤΙΡΙΟ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ - ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
58. ΣΤΕΓΑΣΤΡΟ ΤΕΛΩΝΕΙΑΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ
59. FUELLING STATION
60. ΚΤΙΡΙΟ ΦΥΛΑΞΗΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ
61. ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΑΝΑΔΙΑΡΥΘΜΙΣΗ ΚΤΙΡΙΟΥ ΓΙΑ ΝΑΥΠΗΓΟΕΠΙΣΚΕΥΑΣΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

ΣΧΕΔΙΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ
2.1	ΓΕΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ (MASTER PLAN) ΛΙΜΕΝΟΣ ΒΟΛΟΥ

Α/Α ΤΡΟΠ.	ΕΝΔΕΙΞΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΣΥΝΤΑΞΑΣ
0		ΥΠΟΒΟΛΗ ΓΙΑ ΕΛΕΓΧΟ	09/2012	Ν.Π.

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΒΟΛΟΥ Α.Ε.

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ :

ΑΔΚ ΑΡΩΝΗΣ - ΔΡΕΤΤΑΣ - ΚΑΡΛΑΥΤΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΕ

ΤΡΙΤΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

ΕΒΙΑΜ Ε.Π.Ε. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ & ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ Ε.Π.Ε.

Ε. ΣΑΡΑΝΤΑΚΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Α. ΚΑΡΙΝΑΣ ΜΕΤΑΛΛΕΙΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Οι Επιβλέποντες
Φυτιλής Σπ. Πολ. Μηχ/κός
Παπαναστασίου Ν. Ηλ/γος Μηχ/κός

ΤΡΙΤΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ
ΠΡΑΤΙΝΟΥ ... 116 34
ΤΗΛ. 72... FAX 7243358
ΑΦΜ 095276167 ΔΟΥ ΙΖ ΑΘΗΝΩΝ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΒΟΛΟΥ
Ο.Λ.Β.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΑΝΤΗΣ ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΗΛΙΑΣ ΣΑΡΑΚΙΑΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ

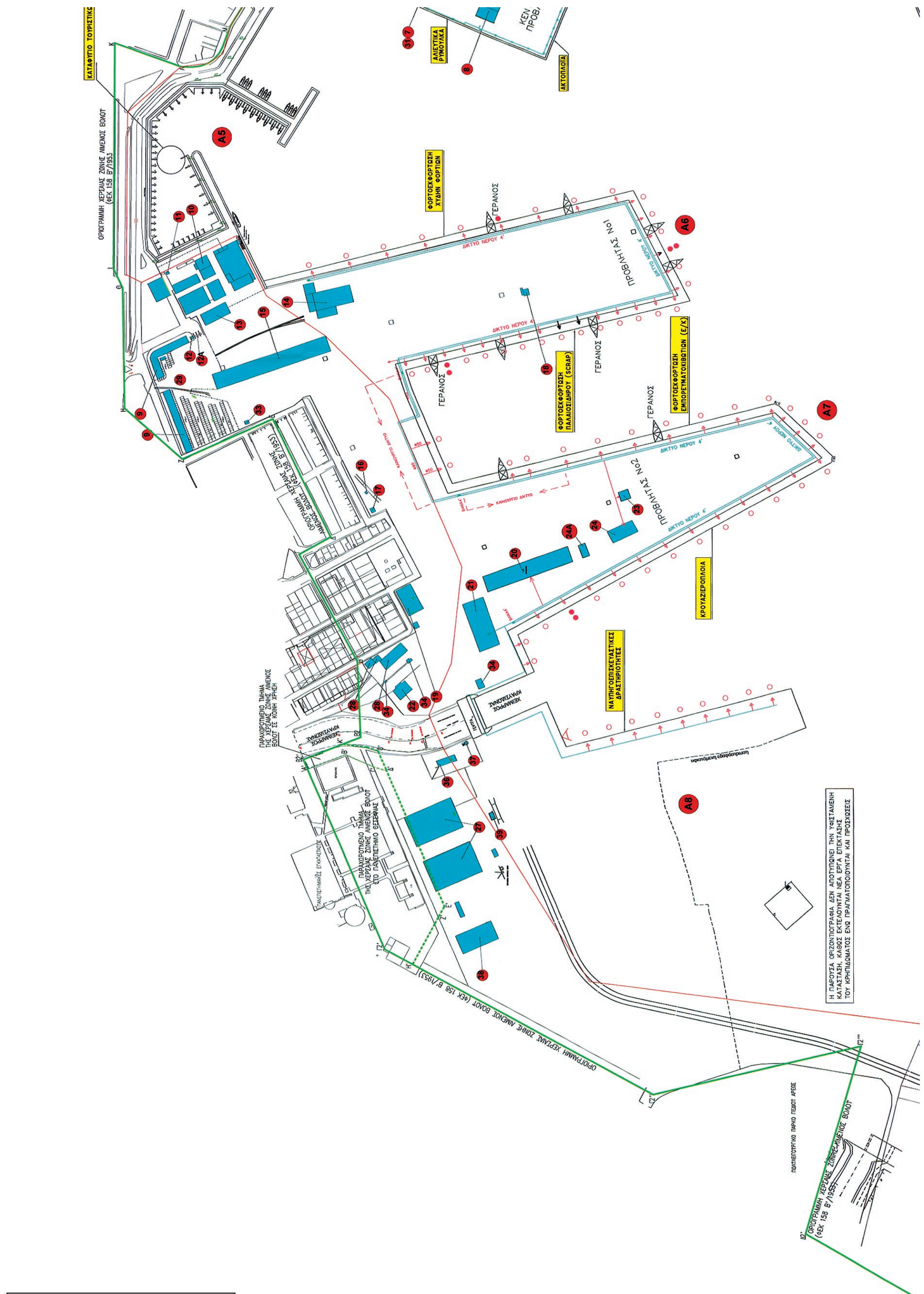
ΕΡΓΟ:
ΓΕΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ (MASTER PLAN) ΛΙΜΕΝΑ ΒΟΛΟΥ

2ο ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΜΕΝΟ ΓΕΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ (MASTER PLAN) ΛΙΜΕΝΟΣ ΒΟΛΟΥ

	ΗΜΕΡΟΜ.	ΟΝΟΜΑ
ΜΕΛΕΤΗ	09/2012	Μ.Π.
ΣΧΕΔΙΑΣΗ	09/2012	Κ.Κ.
ΕΛΕΓΧΟΣ	09/2012	Ν.Π.

ΑΡ.ΕΡΓΟΥ: 965
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΣ 2012
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:2500
ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ: 2.3
ΤΡΟΠ.: 0



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 35%

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΚΑΦΩΝ
ΠΛΩΤΗ ΕΞΕΔΡΑ ΥΔΑΤΟΔΡΟΜΙΟΥ
ΥΔΡΟΠΤΕΡΥΓΑ
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΠΡΟΒΛΗΤΑΣ
ΣΚΑΦΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ
ΠΛΩΤΟΣ ΠΡΟΒΛΗΤΑΣ
ΠΡΟΣΗΝΕΜΟΣ ΜΩΛΟΣ
ΠΑΡΚΟ ΑΓΙΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ Φ.Ε.Κ. 581Δ/05-08-1988
ΘΑΛΑΣΣΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Α) ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΛΙΜΕΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ
Α1. ΠΑΡΑΛΙΑΚΟ ΚΡΗΠΙΔΩΜΑ ΕΜΠΡΟΣΘΕΝ ΠΑΡΚΟΥ
Α2. ΠΡΟΣΗΝΕΜΟΣ ΜΩΛΟΣ
Α3. ΚΕΝΤΡΙΚΗ ΠΑΡΑΛΙΑ
Α4. ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΠΡΟΒΛΗΤΑΣ
Α5. ΚΑΤΑΦΥΓΙΟ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΣΚΑΦΩΝ
Α6. ΠΡΟΒΛΗΤΑΣ 1 (ΠΡΟΒΛΗΤΑΣ ΣΙΛΟ)
Α7. ΠΡΟΒΛΗΤΑΣ 2
Α8. ΠΡΟΒΛΗΤΑΣ 3
Α9. ΙΧΘΥΟΣΚΑΛΑ
Α10. ΠΡΟΒΛΗΤΑΣ ΣΙΔΗΡΟΔΡΟΜΙΚΟΥ ΠΟΡΘΜΕΙΟΥ
Α11. ΚΑΡΝΑΓΙΟ ΣΤΑ ΠΕΥΚΑΚΙΑ

Β) ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΑ ΚΤΙΡΙΑ
1. ΦΥΛΑΚΙΟ ΕΞΟΔΟΥ (40,50 μ2) : ΤΜΗΜΑ ΤΡΟΧΑΙΑΣ ΛΙΜΕΝΙΚΗΣ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΠΛΩΤΩΝ ΚΑΙ ΧΕΡΣΑΙΩΝ ΜΕΣΩΝ (Γ.Π.Χ.Μ.)
1Α. ΣΤΑΘΜΟΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΥΔΡΟΠΛΑΝΩΝ
1Β. ΙΣΟΓΕΙΟ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ (ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ) (280,33 μ2)
2. ΦΥΛΑΚΙΟ PARKING (18,00 μ2)
3. ΚΤΙΡΙΟ ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΟΥ (10,00 μ2) : Δ.Ε.Υ.Α.Μ.Β.
4. ΚΤΙΡΙΟ Ο.Λ.Β. (3 όροφοι 1959,05 μ2) : ΓΡΑΦΕΙΑ ΟΙΚΟΥ ΝΑΥΤΟΥ (Ισόγειο)
ΑΙΘΟΥΣΑ ΑΝΑΜΟΝΗΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ (Ισόγειο)
3 ΓΡΑΦΕΙΑ ΕΛΕΓΧΟΥ ΔΙΑΒΑΤΗΡΙΩΝ & ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΠΩΛΗΣΗΣ ΗΜΕΡΗΣΙΟΥ-ΠΕΡΙΟΔΙΚΟΥ ΤΥΠΟΥ, 1 ΑΠΟΘΗΚΗ ΛΕΒΗΤΟΣΤΑΣΙΟΥ
ΓΡΑΦΕΙΑ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ ΛΙΜΕΝΟΣ ΒΟΛΟΥ (1ος + 2ος όροφος)
ΑΙΘΟΥΣΑ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ Ο.Λ.Β. (2ος όροφος)
5. ΕΠΙΒΑΤΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ (2 όροφοι 5.754,81μ2) : ΕΛΕΓΧΟΣ ΔΙΑΒΑΤΗΡΙΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΟΙ ΑΝΑΜΟΝΗΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ, ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ (Ισόγειο), 2 ΑΙΘΟΥΣΕΣ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ (1ος όροφος)
5Α + 5Β. 2 ΚΤΙΡΙΑΚΑ ΤΜΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΠΡΩΗΝ "ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΑΠΟΘΗΚΗΣ", ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΑ
6. ΚΤΙΡΙΟ ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟΥ (3 όροφοι 1051,48 μ2): ΠΛΟΗΓΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ, ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ, ΛΙΜΕΝΙΚΗ ΑΣΤΥΝΟΜΙΑ, ΑΣΦΑΛΕΙΑ ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟΥ (Ισόγειο)
ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟ (1ος + 2ος όροφος)
7. ΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΧΩΡΟΣ ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΗΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ.
8. ΑΙΘΟΥΣΑ ΑΝΑΜΟΝΗΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ (360,00 μ2)
9. ΑΓΟΡΑ ΛΙΜΕΝΟΣ ΒΟΛΟΥ (1391,00 μ2): 36 ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΔΙΑΦΟΡΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ
10. ΚΤΙΡΙΟ ΤΕΛΩΝΕΙΟΥ (2 όροφοι): Προτείνεται η μετακίνηση σε νέο σύγχρονο κτίριο ή σε υφιστάμενο κατόπιν ανακαίνισης στον προβλήτα 3.
11. ΦΥΛΑΚΙΟ ΤΕΛΩΝΕΙΟΥ (12,00 μ2)
12. ΦΥΛΑΚΕΙΟ PARKING (10,00 μ2)
12Α. ΣΤΕΓΑΣΤΡΟ ΧΩΡΟΥ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ (167 μ2)
13. ΚΤΙΡΙΟ ΣΥΝΕΡΓΕΙΟΥ (525,00 μ2): ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΙΝΗΣΗΣ, ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ-ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΕΙΟ, ΑΙΘΟΥΣΑ ΑΝΥΨΩΤΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΗΜΑΤΩΝ, ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΥΚΟΛΙΩΝ ΥΠΟΔΟΧΗΣ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΠΛΟΙΩΝ
14. ΚΤΙΡΙΟ ΣΙΛΟ (8 όροφοι 10565,60 μ2): ΣΙΛΟ ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ ΔΕΗ (20,00 μ2)
15. ΑΠΟΘΗΚΗ (3000 μ2)
16. ΚΤΙΡΙΟ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΠΛΑΣΤΙΓΓΑΣ (18,00 μ2)
17. ΚΤΙΡΙΟ ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΠΛΑΣΤΙΓΓΑΣ (10,00 μ2): WC
18. ΚΤΙΡΙΟ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΥ ΔΕΗ, WC, ΟΙΚΙΣΜΟΣ, ΑΠΟΘΗΚΗ
19. ΑΠΟΘΗΚΗ (700,00 μ2)
20. ΑΠΟΘΗΚΗ (2240,00 μ2)
21. ΑΠΟΘΗΚΗ (1260,00 μ2)
22. ΚΤΙΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΡΘΜΕΙΟΥ (2 όροφοι 607,00 μ2): Άνευ χρήσης.
23. ΚΤΙΡΙΟ ΒΟΗΘΗΤΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ (100,00 μ2): Κυλικείο, Υποσταθμός ΔΕΗ, WC.
24Α. ΥΠΟΣΤΕΓΟ ΜΠΡΟΣΤΑ ΑΠΟ ΕΠΙΒΑΤΙΚΟ ΣΤΑΘΜΟ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΟΠΛΟΙΩΝ
24. ΑΙΘΟΥΣΑ ΑΝΑΜΟΝΗΣ/ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΕΠΙΒΑΤΩΝ ΚΡΟΥΑΖΙΕΡΟΠΛΟΙΩΝ
25. ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΠΑΛΑΙΩΝ ΣΦΑΓΕΙΩΝ (1848,00 μ2)
26. ΥΠΟΣΤΕΓΑ ΧΟΝΔΡΙΚΗΣ ΠΩΛΗΣΗΣ ΙΧΘΥΟΣΚΑΛΑΣ (686,00 μ2)
27. ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ 2 ΑΠΟΘΗΚΩΝ (2520,00 μ2): ΑΠΟΘΗΚΕΣ
28. ΑΠΟΘΗΚΗ 1 ΚΑ Ι ΒΟΗΘΗΤΙΚΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ
29. ΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΙΧ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ (200 αυτοκινήτων)
30. ΥΠΑΙΘΡΙΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ ΦΟΡΤΗΓΩΝ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ
31. ΕΛΕΓΧΟΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ, PARKING
32. ΕΚΔΟΤΗΡΙΑ ΕΙΣΙΤΗΡΙΩΝ
33. ΒΟΗΘΗΤΙΚΟ ΚΤΙΣΜΑ (ΧΩΡΟΣ ΤΕΛΩΝΕΙΟΥ-ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ)
34. ΚΕΝΤΡΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΠΕΡΙΟΧΗΣ C 4 I
35. ΦΥΛΑΚΙΟ
36. ΚΤΙΡΙΟ Κ.Ε.Α.
37. ΠΥΡΓΟΣ ΕΛΕΓΧΟΥ
38. ΚΤΙΡΙΟ ΣΥΝΕΡΓΕΙΟΥ 3ου ΠΡΟΒΛΗΤΑ
39. ΚΤΙΡΙΟ ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΠΛΑΣΤΙΓΓΑΣ
40. ΚΤΙΡΙΟ ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΥ ΧΩΡΟΥ ΠΛΑΣΤΙΓΓΑΣ

Γ) ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΕΙΣ
Γ1. ΠΑΡΑΛΙΑΚΟ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟ ΣΤΟ ΠΑΡΚΟ ΑΓ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
Γ2. ΠΑΡΑΛΙΑΚΗ ΖΩΝΗ ΚΡΗΠΙΔΩΜΑΤΟΣ ΣΤΗΝ ΑΡΓΟΝΑΥΤΩΝ
Γ3. ΠΑΡΑΛΙΑΚΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ/ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΣ ΣΤΗΝ ΜΑΡΙΝΑ "ΤΕΛΩΝΕΙΟΥ"

ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ (ΦΕΚ 158 Β'/1953
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Παρατήρηση:

Η οριογραμμή χερσαίας ζώνης λιμένος Βόλου συμπίπτει με την γραμμή αιγιαλού στα σημεία Μ-Ν-Ν'.

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ-ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ ΒΟΛΟΥ

ΚΟΡΥΦΕΣ	ΑΠΟΦΑΣΗ	ΦΕΚ
Β-Γ-Δ-...-Ψ	Υπουργού Δημ. Έργων 170.747/15-6-1953	158Β/1953
Β-Β2-...-Λ2	Νομάρχη Μαγνησίας 23765/19-6-1969	132Δ/1969
Λ2-Λ2Ι-...-Λ2VII	Νομάρχη Μαγνησίας 31783/5-10-1971	273Δ/1971
Β2-Β2'-Γ2'-Γ2''-Γ2'''-Δ2	Νομάρχη Μαγνησίας Τ.Υ.5543/30-11-1983	801Δ/1983
Ψ-Ψ'-Ω'-Α1'	Νομάρχη Μαγνησίας Τ.Υ.1533/14-3-1986	403Δ/1986


ΦΑΡΟΣ
ΦΟΡΤΟΕΚΦΟΡΤΩΣΗ ΑΔΡΑΝΩΝ
Α10
Α9
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΠΑΡΑΛΙΑΣ
ΥΓΡΟΒΙΟΤΟΠΟΣ
28
30
40
35
25

Β2-Β2'-Γ2'-Γ2''-Γ2'''-Δ	Νομάρχη Μαγνησίας Τ.Υ.5543/30-11-1983	801Δ/1983
Ψ-Ψ'-Ω'-Α1'	Νομάρχη Μαγνησίας Τ.Υ.1533/14-3-1986	403Δ/1986

ΥΠΟΜΝΗΜΑ Η/Μ

- ΒΑΝΕΣ 2'
- ΒΑΝΕΣ 2' ΣΕ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
- ΒΑΝΕΣ 2' ΕΚΤΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ
- ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗ ΠΛΟΙΩΝ
- ΥΔΡΟΔΟΤΗΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ

ΠΡΟΣΗ... A2 Α1 ΥΠΗΝΕΜΟΣ ΜΩΛΟΣ

ΣΧΕΔΙΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ

Α/Α ΤΡΟΠ.	ΕΝΔΕΙΞΗ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΣΥΝΤΑΞΑΣ
2			09/2013	Ν.Π.

ΤΡΙΤΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ :

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΒΟΛΟΥ Α.Ε.

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ :

ΑΔΚ ΑΡΩΝΗΣ - ΔΡΕΤΤΑΣ - ΚΑΡΛΑΥΤΗΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΑΕ

ΤΡΙΤΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ

ΕΒΙΑΜ Ε.Π.Ε. ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΩΝ & ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ Ε.Π.Ε.

Ε. ΣΑΡΑΝΤΑΚΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Α. ΚΑΡΙΝΑΣ ΜΕΤΑΛΛΕΙΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΒΟΛΟΥ Α.Ε.

Οι Επιβλέποντες

Φυτιλής Σπ. Πολ. Μηχ/κός

Παπαναστασίου Ν. Ηλ/γος Μηχ/κός

ΕΡΓΟ:

ΓΕΝΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ (MASTER PLAN) ΛΙΜΕΝΑ ΒΟΛΟΥ

1ο ΣΤΑΔΙΟ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ:

ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΙΜΕΝΟΣ ΒΟΛΟΥ

	ΗΜΕΡΟΜ.	ΟΝΟΜΑ
ΜΕΛΕΤΗ	11/2009	Ν.Π.
ΣΧΕΔΙΑΣΗ	11/2009	Γ.Μ.
ΕΛΕΓΧΟΣ	11/2009	Γ.Δ.

ΑΡ.ΕΡΓΟΥ: 965

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2009

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:2500

ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ: Α-2

ΤΡΟΠ.: 2

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:

- Για τα Φ.Ε.Κ. από 1 έως 16 σελίδες σε 1 € προσαυξανόμενη κατά 0,20 € για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο ή μέρος αυτού.
- Για τα φωτοαντίγραφα Φ.Ε.Κ. σε 0,15 € ανά σελίδα.

Σε μορφή DVD/CD:

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α΄	150 €	40 €	15 €
Β΄	300 €	80 €	30 €
Γ΄	50 €	-	-
Υ.Ο.Δ.Δ.	50 €	-	-
Δ΄	110 €	30 €	-

Τεύχος	Ετήσια έκδοση	Τριμηνιαία έκδοση	Μηνιαία έκδοση
Α.Α.Π.	110 €	30 €	-
Ε.Β.Ι.	100 €	-	-
Α.Ε.Δ.	5 €	-	-
Δ.Δ.Σ.	200 €	-	20 €
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	-	-	100 €

- Η τιμή πώλησης μεμονωμένων Φ.Ε.Κ. σε μορφή cd-rom από εκείνα που διατίθενται σε ψηφιακή μορφή και μέχρι 100 σελίδες, σε 5 € προσαυξανόμενη κατά 1 € ανά 50 σελίδες.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α΄	225 €
Β΄	320 €
Γ΄	65 €
Υ.Ο.Δ.Δ.	65 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Δ΄	160 €
Α.Α.Π.	160 €
Ε.Β.Ι.	65 €
Α.Ε.Δ.	10 €

Τεύχος	Έντυπη μορφή
Α.Ε.-Ε.Π.Ε.	2.250 €
Δ.Δ.Σ.	225 €
Α.Σ.Ε.Π.	70 €
Ο.Π.Κ.	-

- Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. (έντυπη μορφή) θα αποστέλλεται σε συνδρομητές ταχυδρομικά, με την επιβάρυνση των 70 €, ποσό το οποίο αφορά τα ταχυδρομικά έξοδα.

- Η καταβολή γίνεται σε όλες τις Δημόσιες Οικονομικές Υπηρεσίες (Δ.Ο.Υ.). Το πρωτότυπο διπλότυπο (έγγραφο αριθμ. πρωτ. 9067/28.2.2005 2η Υπηρεσία Επιτρόπου Ελεγκτικού Συνεδρίου) με φροντίδα των ενδιαφερομένων, πρέπει να αποστέλλεται ή να κατατίθεται στο Εθνικό Τυπογραφείο (Καποδιστρίου 34, Τ.Κ. 104 32 Αθήνα).
- Σημειώνεται ότι φωτοαντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές Επιταγές για την εξόφληση της συνδρομής, δεν γίνονται δεκτά και θα επιστρέφονται.
- Οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης, τα νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου, τα μέλη της Ένωσης Ιδιοκτητών Ημερησίου Τύπου Αθηνών και Επαρχίας, οι τηλεοπτικοί και ραδιοφωνικοί σταθμοί, η Ε.Σ.Η.Ε.Α, τα τριτοβάθμια συνδικαλιστικά όργανα και οι τριτοβάθμιες επαγγελματικές ενώσεις δικαιούνται έκπτωσης πενήντα τοις εκατό (50%) επί της ετήσιας συνδρομής.
- Το ποσό υπέρ Τ.Α.Π.Ε.Τ. (5% επί του ποσού συνδρομής), καταβάλλεται ολόκληρο (Κ.Α.Ε. 3512) και υπολογίζεται πριν την έκπτωση.
- Στην Ταχυδρομική συνδρομή του τεύχους Α.Σ.Ε.Π. δεν γίνεται έκπτωση.

Πληροφορίες για δημοσιεύματα που καταχωρίζονται στα Φ.Ε.Κ. στο τηλ.: 210 5279000.
Φωτοαντίγραφα παλαιών Φ.Ε.Κ.: τηλ.: 210 8220885.

Τα φύλλα όλων των τευχών της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως διατίθενται δωρεάν σε ηλεκτρονική μορφή από την ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου (www.et.gr)

Ηλεκτρονική Διεύθυνση: http://www.et.gr - e-mail: webmaster.et@et.gr

ΟΙ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΠΟΛΙΤΩΝ ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΑ ΑΠΟ 08:00 ΜΕΧΡΙ 13:30



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004